Firmato digitalmente da

Sandro Di Vitto

CN = Di Vitto Sandro
Titolo = Geometra
Organizzazione = Ordine dei Geometri dell' Aquila/8000624066 9
C = IT

REGIONE ABRUZZO

Comune di Pescocostanzo

PROVINCIA DI L'AQUILA

COMUNE DI PESCOCOSTANZO

VERIFICA DEMANIALE
ANNO 2010

Foglio : 33
Allegato : A

Scala Originale 1:1.000

Scala di Stampa 1:1.000

LEGENDA

- VERIFICA DE ANGELIS (anno 1928) (terreni demaniali accertati)
- VERIFICA BUONTEMPO (anno 1935) (terreni demaniali accertati)
- TERRENI SCLASSIFICATI (con Prov. della Regione Abruzzo)
- DEMANIO STRADALE DEMANIO FLUVIALE
- TERRENI QUOTIZZATI o LEGITTIMATI
- DECRETI DI SDEMANIALIZZAZIONE
- TERRENI PRIVATI
- DEMANIO ACCERTATO
- DEMANIO ACCERTATO (proposto per la legittimazione)
- TERRENI ALLODIALI

IL TECNICO COMUNALE (Geom. Sandro Di Vitto)

PRECISAZIONI E NOTE

Negli elenco degli occupanti e relazione redatti dal perito De Angelis sono stati riscontrati alcuni errori di trascrizione di alcune superfici, di particolie e fogli di mappa che abbiamo provveduto a rettificare tenendo presente i riferimenti delle tavole, della sequenza descrittiva indicata e considerando l'ecesa materiale di trascrizione del numero moltiplicandolo per 10 rispetto ai dati del perito De Angelis.
Le modifiche sono riportate nelle note appresso indicate.

Nota n. 1
Per quanto riguarda la discrepanza tra la superficie indicata sulla mappa e negli elenchi degli occupanti redatti dal perito De Angelis, lo scrivente ha interessato la Regione Abruzzo Servizio Politiche Demaniali Ufficio Demanio Idrico.
La Regione Abruzzo Servizio Politiche Demaniali Ufficio Demanio Idrico con Nota n.180050 del 11.03.2011 comunicava che in caso di discrepanza di superficie tra i suoi e le risultanze del perito De Angelis, lo scrivente dovrà intervenire attestando le dichiarazioni rilasciate a quelle che le escludo estranee (meno dell'occupante) e tutte quelle che sono a sullo base della planimetria di competenza.

Nota n. 2
Dalla relazione accompagnatoria di De Angelis alla lettera N Grande Fan Vito nel descrivere la sequenza delle particelle ha indicato la particella n. 147 (che non esiste) anziché la particella n. 148 (che invece esiste) e pertanto si è provveduto a rettificare.
N. Fantinacciuta in particolare (da n.r.) dal - 255 - 254 - 256 - 258 che non risultano indicate nell'elenco degli occupanti.

Nota n. 3
Di Vitto n.r.f.f.ch. **Tav. 60/ Fg.** 23 particolie n. 51 ditta Colaiemme Carmine fu Nicola, leggasi: **Tav. 60/ Fg. 33 n. 51 ditta Colaiemme Carmine fu Nicola Località Valle Grande.**

Nota n. 4
Di Vitto n.r.f.f. **Tav. XXII** Fg. 22 particolie n. 7 parte della superficie di uso civico passa ad Fg. 26 come superficie stradale.

Nota n. 5
Di Vitto n.r.f.f. **Tav. 84** particolie n. 2 - 7 - 37 ditta Colaiemme Giuseppe fu Nicola, leggasi: **Tav. 84/ Fg. 23 Particolie n. 2 - 7 e 37 Ditta Colaiemme Giuseppe fu Nicola Loc. Super Lupetto**

Nota n. 6
Di Vitto n.r.f.f. **Tav. XXII** Fg. 22 particolie n. 11 **la superficie è erosa.**

Nota n. 7
Di Vitto n.r.f.f. 20 degli occupanti: **n. Tav. 4/** Fg. 18 particolie n. 85 ditta Colaiemme Felicissimo fu Nicola, leggasi: **Tav. 4/ Fg. 8 n. 85 e 200 località Le Belle ditta Colaiemme Felicissimo fu Nicola.**

Nota n. 8
Dalla relazione del perito De Angelis di ricostituzione della strada - Paese delle Tregiche, si indica l'occupazione della particella n. 49 (oggi 532) del Fg. 34 ma la stessa non risulta negli elenchi degli occupanti.

Nota n. 9
Di Vitto n.r.f.f. **Tav. XII** Fg. 21 n. 150 ditta Leone Vincenzo leggasi: **Tav. XII n. 14 part. 150 ditta Leone Vincenzo località Valle Santa Maria.**

Nota n. 10
Di n.r. d'Vitto 100 **Tav. XXII** Fg. 22 particolie n. 46 e 49, leggasi: **Tav. XII Fg. 28 particolie n. 46 e 49 località Macchie.**

Nota n. 11
Di Vitto n.r.f.f.ch 117 **Tav.** I Fg. 2 particolie n. 114 ditta la superficie demaniale occupa totalmente la particolie n. 33 che risulta di reg. 6440 e non 7380 indicata dal De Angelis.

Nota n. 12
Di Vitto n.r.f.f.ch. 119 **Tav XXII** Fg. 33 particolie n. 91 leggasi: **Tav. XXII Fg. 27 n. 49 e 44 località sotto valle Grotta ditta Pagone Assunta n 135.**

Nota n. 13
Di Vitto n.r.f.f.ch. 124 **Tav. 100** Fg. 21 n. 18 ditta Salvatori Generosa n.f fu Giuseppe località Lupetto **sotto Ditta Di Ai ancora.**

Nota n. 14
Di Vitto n.r.f.f.ch. 125 **Tav.** I Fg. 3 particolie n. 10 - 11 - 12 - 14 (oggi 703 e Fg. 7 n. 52. risultano in parte di uso civico per una superficie di mq. 2400 diversa da quella riportata dal Perito De Angelis e quindi lievia sotto in di dati servizi forniti acquisiti d'ufficio dal Demanio e sotto di ZVCH ed Ovicchi Con atto del 7/4/1953 approvato in data 22.11.1963 (1963 copia etc. **ATTE**).

Nota n. 15
Di Vi n. d'Vitto 148 particolie n. 20 leggasi: **Fg. 21 al posto di Fg. 8** in quanto la località Scarsi Lupetto dei Fg. 21 confina con il Fg. 17, mentre la particolie n. 18 del Fg. 8 sta sotto la località Valle Grande.

Di N.r. d'Vitt. 151 n.48 le superfici occupate della particolie n. 1 n.3 di Fg. 17 e n. 34 del Fg. 11 di cui all'elenco degli occupanti risultano in totale mq. 2400 + 637 che da vine verifica delegatoa viene riportata nel modo seguente: Al Fg. 11 n. 34 risultano mq. 1140,00 e al fg. 17 n. 1 risultano mq. 1896,00.

Nota n. 16
Di Vitto n.r.f.f.ch. 154 la particolie indica sono n. 11 - **Tav. 36** località Fatto Rotumo: accertata a nome di Colecchia Pasquale fu Emilio e rilevisa alla particolie n. 10 del Fg. 14 di ann 43.70 intestata a Colecchia Pasquale.

Nota n. 17
Dalla denuncia fra Angelo Italico superfici demaniali sotto sezioni catastali non riportate nell'elenco degli occupanti e inoversia. Alcuni occupanti inserti in elenco non risultano nelle sezioni indicate al progetto di verifica.

Nota n. 18
Di n. d'Vitt 83 n 89. **Tav. XVII** Fg. 29 n. 48 - 82 - 2 - 48 - 49 - 50 e Fg. 29 n. 1 ditta riporta una superficie errata ha gli occupatori De Ciaplini e La Donna in quanto la particolie n. 1 non esiste. Si propone non riportare alle indicazioni grafiche della tavola esistente la superficie accertata inefficiosa degli occupatori intestati alla rappresentanza grafica. Unità **Nota 1).**

Nota n. 19
Di Vitto n.r.f.f.ch. n. 34 del Fg. 23 non figura negli elenchi degli occupatori ma a seguito di modifica della planimetria catastale riportata alla **Tav.XII** della verifica, Da Angelis una parte della particolie 25 di tutta estensia alla particolie n. 34.

Nota n. 20
Di Vitto n.r.f.f.ch. 160 - fogli di mappa n. 34 - le particolie n. 203 - 211 - 299 - 250 - 282 - 283 - 284 - 208 - 52 - 237 ecc. erano parti integranti del Progetto Generale dei Demani Liquidi del Mercato - vendite nell'anno 1911. - Tutte tenute con riserva usoeo civici particolari e passaggio a cittadini di Pescocostanzo. - Per tale cosa, il Perito demaniale Buontempo nel 1935 accerta di uso civico le particolie n. 51 - 100 e 102 di proprietà comunale. Il Commissario agli Ex Civici con sentenza n. 69 del 20.04.1966 confermo la sentenza del Commissario Ex Civici del 1963 e ha ritenuto