

**DETERMINA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AMMINISTRATIVO**

R.G. 318 -- R.S.155 DEL 20-12-2017

COPIA

OGGETTO: Concessione in uso delle piste di Sci di Fondo nel Bosco di Sant'Antonio - Avvio del procedimento - Approvazione schema avviso pubblico.

L'anno duemiladiciassette il giorno venti del mese di dicembre nella casa comunale.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. lgs. n. 267 del 18.08.2000;
VISTO lo Statuto del Comune di Pescocostanzo;
VISTO il Regolamento di Contabilità;
VISTO il Regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e servizi;
VISTO il provvedimento di nomina a Responsabile del Servizio;

PREMESSO che il Comune di Pescocostanzo dispone dei terreni demaniali ubicati in località "Bosco di S. Antonio" e distinti in Catasto al foglio 2, part.lla nn. 24, 95 e 118, fg. 3 part.lla n. 69, fg. 4 part.lla 1, fg. 5 part.lla nn. 1, 11, 22, 32, 33, 34 e 36;

- che i predetti suoli sono interessati dalla presenza di tracciati per lo sci di fondo come riportati nella allegata planimetria che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

EVIDENZIATO che gran parte delle superfici richieste in concessione appartengono a terreni aventi natura di terre di uso civico, per cui, al fine di consentirne la concessione in uso per il tempo suindicato con delibera di G.C. n. 102 del 19.11.2015 è stata richiesta l'autorizzazione a dare in concessione a privati i terreni di uso civico per la pratica dello sci di fondo;

DATO ATTO il Dipartimento Politiche dello Sviluppo Rurale e della Pesca – Ufficio Usi Civici, in data 15.12.2015 nostro prot. n. 5274 ha rilasciato il nulla osta autorizzativo alla concessione dei terreni per le finalità sopra descritte;

ACCERTATO che l'attività oggetto di concessione è limitata al periodo invernale e comporta limitati movimenti di terra;

CONSIDERATO che il rilascio della concessione in uso dei terreni richiesti rappresenta una soluzione soddisfacente anche per il Comune di Pescocostanzo, come Ente esponenziale della collettività in materia di terreni di Uso Civico, in quanto consente di migliorare un servizio di valenza turistica fondamentale che produce effetti rilevanti sull'intera economia locale;

- che l'esercizio del diritto di uso civico non viene particolarmente limitato, in quanto la concessione attiene specialmente alla stagione invernale, mentre al di fuori di tale stagione, l'area rimane di fatto fruibile alla generalità dei cittadini;

- che al fine di assicurare efficienza ed economicità nell'erogazione dei servizi sportivi agli utenti e favorire le discipline sportive di associazioni, circoli, o privati che perseguono finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero questo Ente intende dare in concessione la gestione della piste di sci di fondo per come sopra descritto;

- che l'intendimento dell'Ente è quello di incentivare la promozione e partecipazione allo sport, in particolar modo di giovani e comunque delle fasce deboli della popolazione, affidando la gestione dei relativi impianti a soggetti terzi, atteso l'alto valore sociale da riconoscere a tali associazioni e gruppi sportivi nello sviluppo delle attività sportive oltre che nella valorizzazione e nel più razionale utilizzo delle strutture sportive;

RICHIAMATO l'articolo 10, comma 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n°267 dispone che, al fine di rendere effettiva la partecipazione dei cittadini all'attività dell'amministrazione, gli enti locali assicurano l'accesso alle strutture ed ai servizi agli enti, alle organizzazioni di volontariato e alle associazioni;

- l'art. 90, comma 25 della Legge 289/2002 (finanziaria 2003) con cui è statuito che, ai fini del perseguimento degli obiettivi relativi al patto di stabilità interno, "nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari. Le regioni disciplinano, con proprie leggi, le modalità di affidamento";

RIMARCATO che l'affidamento in concessione a terzi per la gestione dei tracciati interessati dalle piste di sci di fondo di cui trattasi potrà contribuire al perseguimento degli obiettivi di efficacia ed efficienza, nell'attuazione del principio di sussidiarietà di cui all'art. 118 della Costituzione, ove viene favorita l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale;

- che il fenomeno sportivo ha trovato espressa menzione, attraverso l'inserimento della materia dell'"ordinamento sportivo" nell'elenco delle materie a competenza concorrente, di cui all'art. 117 co. 3 Costituzione;

CONSIDERATO altresì che con la gestione affidata a terzi tramite convenzione, l'Amministrazione intende perseguire le seguenti finalità di rilevante interesse pubblico:

- concorrere alla promozione ed al potenziamento della pratica delle attività sportive, sociali ed aggregative consentite dagli impianti sportivi;
- dare piena attuazione all'art. 8 del Decreto Legislativo n°267/2000, nel valorizzare tutte le forme associative ed in particolare, per quel che riguarda la presente deliberazione, quelle sportive operanti sul territorio comunale;
- realizzare una gestione dei servizi con la collaborazione di soggetti, quali società ed associazioni senza scopo di lucro, che possono anche essere utilizzatori dei servizi stessi;
- ottenere un miglior rapporto costo/benefici nella gestione ed utilizzo degli impianti sportivi;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 28 novembre 2017 "Concessione in uso delle piste di Sci di Fondo nel Bosco di Sant'Antonio "con cui è stato dato indirizzo politico amministrativo" ad avviare il procedimento secondo le seguenti prescrizioni:

- tipologia di affidamento: affidamento in concessione dei tracciati interessati dalle piste di sci di fondo in oggetto, avuto riguardo alle caratteristiche delle piste in questione ovvero legate ad una gestione sportiva, individuando il gestore tra società ed associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, associazioni di discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, ai sensi dell'art.90 comma 25 L. 289/2002, dell'art. 3 della L.R. 06/07/2012;
- durata dell'affidamento: stagione invernale 2017/2018;
- destinatari: Società, Associazioni sportive o Società affiliate a Federazioni sportive nazionali che siano abilitate ai sensi della normativa regionale e nazionale a svolgere Scuola di Sci di Fondo e che dispongano dei macchinari necessari per poter provvedere alla battitura e manutenzione delle piste;

VISTO lo schema di avviso pubblico mediante il quale selezionare gli operatori economici che avranno intenzione di partecipare per l'affidamento della gestione;

CONSIDERATO che la manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità, da parte degli organismi interessati, ad essere invitate a presentare l'offerta;

- che con il presente avviso non è pertanto indetta alcuna procedura di gara. Il Comune di Pescocostanzo si riserva di individuare, se sussistono aspiranti idonei, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta economicamente più vantaggiosa per l'Ente;

- che l'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento in concessione del Complesso sportivo;

VISTO l'articolo 32 (fasi delle procedure di affidamento), comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

VISTO l'articolo 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";

VISTO lo Statuto Comunale;

@-@ - Pag. 3 - @-@

VISTO il Regolamento comunale di contabilità;

VISTA la deliberazione C.C. n°7 del 10.03.2017 , esecutiva, di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019;

VISTO il Decreto di nomina del responsabile dell'area amministrativa;

VERIFICATA, in adempimento del "Regolamento per la Disciplina del Controllo Interno di Regolarità Amministrativa e Contabile ai sensi dell'art.147 del D.lgs.267/2000":

- la regolarità dell'istruttoria eseguita dall'ufficio;
- il rispetto della tempistica prevista per Legge;
- l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa la conformità a Leggi, Statuto e Regolamenti;

DETERMINA

La narrativa che precede è parte integrante della presente determinazione;

- di avviare, come avvia la procedura per la selezione dell'operatore cui affidare la concessione in uso e gestione dei tracciati interessati dalle piste di Sci di Fondo in località Bosco di S. Antonio, mediante avviso pubblico; l'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento in concessione delle piste;

- di approvare, come approva, l'allegato schema di avviso pubblico, recante modalità e termini di partecipazione;

- di dare atto che il responsabile della presente procedura è il sottoscritto, dott. Leonardo de Sena;

- di dare atto che la presente non comporta oneri finanziari per questo Ente;

- di pubblicare la presente per almeno 10 gg all'Albo On line di questo Ente ai sensi dell'art. 32 comma 1 Legge 69/2009;

Avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazione d'interesse finalizzata all'affidamento in concessione in uso delle piste di sci di fondo in località "Bosco di S. Antonio".

***IL RESPONSABILE DELL'AREA AFFARI GENERALI
RENDE NOTO***

- che il Comune di Pescocostanzo, in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 28.11.2017 "Affidamento in concessione e gestione delle piste di sci di fondo in località - Approvazione dello schema tipo di convenzione" e della determinazione Dirigenziale n. 318 del 20.12.2017 ad oggetto: "Concessione in uso delle piste di Sci di Fondo nel Bosco di S. Antonio - Avvio del procedimento - Approvazione schema di avviso pubblico", intende raccogliere manifestazioni d'interesse per l'affidamento in concessione delle piste.

Amministrazione ed Ufficio procedente

Comune di Pescocostanzo - Ufficio AA.GG.

sede: Piazza del Municipio, n.1 - Pescocostanzo (AQ)

telefono 0864 /640003

posta elettronica: protocollo2@comune.pescocostanzo.aq.it.

Normativa di riferimento

- Affidamento di concessione ai sensi del D.lgs. 50/2016, nuovo codice dei contratti, nello specifico l'art. 30 e 164;
- art. 90, comma 25, della Legge 289/2002
- Legge regionale n. 27 del 2012 e s.m.i

Descrizione del servizio ed obblighi del concessionario

Il concessionario dovrà provvedere alla gestione delle piste di sci di fondo ed in particolare:

- alla custodia, guardiania, manutenzione ordinaria delle piste, comprese le attività di pulizia dell'area e delle relative attrezzature e al rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali;
- eventuali ulteriori interventi di manutenzione, preventivamente concordati ed autorizzati dal Comune;
- il Concessionario dovrà dimostrare di disporre degli automezzi necessari per la battitura delle piste da sci;
- In caso di inadempienze si provvederà d'ufficio a richiedere la cessazione delle attività e alle contestuali procedure per la revoca della concessione in gestione dell'impianto;
- a privilegiare le attività sportive organizzate nel territorio comunale;
- a tutti gli oneri derivanti dall'organizzazione di manifestazioni all'interno del complesso sportivo ivi compresi i relativi pagamenti;
- al rispetto delle tariffe vigenti e/o di quelle che saranno stabilite dagli organi competenti con successivi provvedimenti;
- all'applicazione di tariffe agevolate approvate dal Comune nei confronti di soggetti meno abbienti;

Durata dell'affidamento

L'affidamento delle piste di sci di fondo, ai sensi dell'art. 3 lettera e) della L.R. n. 27/2012 e s.m.i., è limitato alla stagione invernale 2017/2018 e decorrerà dalla sottoscrizione dell'atto di concessione dell'impianto;

Requisiti di partecipazione

Sono legittimati ad inviare manifestazione di interesse anche in forma associata, associazioni o società sportive dilettantistiche affiliate alle federazioni sportive o agli enti di promozione sportiva riconosciute ed abilitate a svolgere attività di Scuola di Sci di fondo in base alla normativa regionale;

I citati soggetti devono altresì essere in possesso dei seguenti requisiti soggettivi:

- requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e relativa assenza delle cause di esclusione per contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- non aver subito procedure di decadenza o di revoca di concessioni di gestione di impianti sportivi comunali anche da parte di altri Comuni per fatti addebitabili al gestore;
- essere iscritti alla Camera di Commercio o nella sezione REA della medesima, se previsto dalla natura del soggetto;
- non avere debiti pendenti con il Comune di Pescocostanzo a qualsiasi titolo.

In caso di presentazione dell'istanza in forma associata, tale esperienza deve essere comprovata da almeno uno degli associati.

Documentazione da produrre e modalità di invio della manifestazione di interesse

Il plico da trasmettere all'indirizzo di seguito specificato dovrà contenere, a pena di inammissibilità,

la seguente documentazione:

- istanza di manifestazione di interesse redatta secondo lo schema allegato al presente avviso (allegato A);
- statuto ovvero atto costitutivo;
- breve presentazione del soggetto proponente che evidenzi in particolare eventuali esperienze di gestione di piste di Sci di Fondo, con particolare riferimento alle attività di Scuola;
- fotocopia di un documento d'identità, in corso di validità, del legale rappresentante.

Nella domanda di partecipazione, il rappresentante del soggetto concorrente dovrà documentare ovvero dichiarare ex DPR n. 445/2000 a pena di esclusione:

- di essersi recato presso i terreni interessati dai tracciati delle piste di cui al presente avviso e/o di aver preso conoscenza delle condizioni delle stesse;
- che la società/associazione persegue finalità di formazione sportiva e di avviamento allo sport a livello agonistico, dilettantistico, promozione e diffusione della pratica sportiva e/o finalità ricreative educative e sociali in ambito sportivo.

Il materiale relativo alla manifestazione d'interesse dovrà pervenire a pena di inammissibilità, all'Ufficio Protocollo del Comune di Pescocostanzo- Piazza del Municipio n. 1, 67033 Pescocostanzo entro le ore 13:00 del giorno 02.01.2018 in un plico chiuso sul quale occorre obbligatoriamente specificare la seguente dicitura: "Avviso pubblico per la manifestazione d'interesse per l'affidamento in concessione delle piste di Sci di Fondo in località Bosco di S. Antonio", non aprire".

Svolgimento della procedura e fasi successive

Il giorno 03.01.2018 alle ore 11,00 presso il Comune di Pescocostanzo, ufficio segreteria, Piazza del Municipio n. 1, saranno aperti i plichi e sarà stilato l'elenco dei soggetti che hanno presentato, in tempo utile, manifestazioni di interesse ammissibili.

Qualora per il presente avviso pervenga una sola manifestazione di interesse da parte di un solo soggetto che dimostri di essere in possesso di tutti i requisiti richiesti, l'Amministrazione comunale procederà a valutare la possibilità di affidamento, previa disamina di ogni elemento utile a tal fine.

In seguito alla scadenza del termine, L'A.C. stilerà l'elenco dei partecipanti e verificati i requisiti sopra richiamati, procederà ad indire una procedura negoziata per l'affidamento della concessione di servizi ai sensi del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., nuovo codice dei contratti.

In sede di successiva procedura negoziata, sarà selezionato il concessionario, in base a criteri qualitativi individuati nella successiva lettera d'invito.

All'esito della suddetta procedura selettiva, verrà stipulata apposita convenzione con il soggetto affidatario nella quale si rimanda per ogni ulteriore dettaglio relativo al rapporto concessorio tra il Comune ed il soggetto affidatario.

Il presente avviso costituisce esclusivamente invito a manifestare interesse ai sensi dell'art. 1336 c.c.. La manifestazione d'interesse, pertanto, non vincola l'Amministrazione comunale che si riserva ogni più ampia verifica in ordine alle dichiarazioni rese dal legale rappresentante della società/associazione.

Il presente avviso viene pubblicato per almeno dieci giorni consecutivi sull'albo pretorio e sul sito internet del Comune di Pescocostanzo. Il Comune di Pescocostanzo si riserva comunque, a suo insindacabile giudizio e/o per sopravvenuto mancato interesse, la facoltà di non affidare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003, si informa che i dati raccolti nel corso dell'espletamento della presente procedura saranno trattati unicamente per le finalità ad essa connesse e per i fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti.

Il responsabile del procedimento del presente avviso è il dott. Leonardo de Sena.

Per qualsiasi informazione o chiarimento: tel. 0864/60003;

email: protocollo2@comune.pescocostanzo.aq.it

*Il responsabile area affari generali.
f.to dott. Leonardo de Sena*

Allegato sub lettera A) all'Avviso esplorativo

Avviso esplorativo per manifestazione di interesse per l'affidamento in concessione e gestione delle piste di Sci di Fondo in località "Bosco di S. Antonio" nel Comune di Pescocostanzo

AL COMUNE DI PESCOCOSTANZO

Il sottoscritto.....nato
a.....
Prov.....il.....e residente in.....Prov.....
domiciliato per la carica nella sede dell'Ente che rappresenta, il quale rende la presente
dichiarazione nella sua qualità
di.....e quindi legale
rappresentante della Società.....con sede
in.....Prov.....in Via/piazza.....n.....codice
fiscale.....telefono....., fax.....
email.....
PEC.....

DICHIARA

Di manifestare l'interesse a partecipare alla procedura di affidamento in concessione ai sensi del Codice dei Contratti D.lgs. 50/2016) dell'impianto sportivo polivalente di Pescocostanzo. A tal fine, consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000

DICHIARA

1. di essere uno dei soggetti previsti dall'art. 45 (operatori economici) del D.lgs 50/2016;
2. di essere in possesso dei requisiti di ordine generale per contrarre con la Pubblica Amministrazione, ovvero non incorrere nei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 (codice dei contratti);
3. che non sussistono a proprio carico, condanne od altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
4. essere iscritti alla Camera di Commercio di..... con il n.oppure al REA con il n., se previsto dalla natura del soggetto;
5. non avere debiti pendenti con l'Amministrazione;
6. di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori (DURC) se sottoposti agli obblighi;

ovvero

di non essere sottoposti agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali in favore dei lavoratori (DURC) in quanto

.....
.....;(da compilare in caso di esclusione)

7. di aver preso visione e accettare tutte le disposizioni contenute nell'avviso esplorativo

Al presente modello (ovvero allo stampato che riproduce o integra il contenuto del presente modello) deve essere allegata copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità a pena di inammissibilità della domanda. Nel caso in cui la firma sociale sia stabilita in maniera congiunta, la sottoscrizione del presente modello deve essere effettuata, a pena di inammissibilità della domanda, da tutti i legali rappresentanti, della Impresa/Società/Associazione. Nel qual caso le copie dei documenti di identità dovranno essere ovviamente presentate per ciascuno dei firmatari, sempre a pena di inammissibilità della domanda.

Data

FIRMA.....

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile del Servizio
F.to De Sena Plunkett Leonardo

SERVIZIO FINANZIARIO

la sottoscritta Anna Fiscoo, Responsabile del servizio finanziario, appone il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs 18/08/2000, n. 267 e ne attesta la copertura finanziaria.

La presente determina pertanto, è esecutiva.

Impegno/i n. _____

Dalla Residenza Municipale li

Il Responsabile del Servizio finanziario
f.to Fisco Anna

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito istituzionale di questo Comune in data odierna, a norma dell'art. 32, comma 1, della legge n. 69/2009 e, vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi ed è esecutiva dal 1° giorno di pubblicazione.

(N.B. solo per le determine non soggette ad attestazione finanziaria).

Dalla Residenza Municipale li **21 DIC 2017**

Il responsabile alla pubblicazione

De Sena Plunkett Leonardo



Per copia conforme all'originale

Leonardo



Il responsabile del servizio
De Sena Plunkett

